



GOBIERNO DEL ESTADO DE GUANAJUATO
SECRETARÍA DE OBRA PÚBLICA

SOP-FIN-F07

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN FÍSICA DE TRABAJOS TERMINADOS: FINAL
SUBSECRETARÍA DE: EDIFICACIÓN

EMPRESA: E.N. GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.
ACCIÓN: Segunda Etapa del Gimnasio Auditorio (conclusión) de la Universidad Tecnológica del Suroeste de Guanajuato, con C.C.T. 11EUT0003Z, ubicada en Valle de Santiago, Gto.
MUNICIPIO: VALLE DE SANTIAGO LOCALIDAD: VALLE DE SANTIAGO
REGISTRO DEL PADRÓN DE CONTRATISTAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO No.: GTO-SOP/PUC-0527-2011

ANTECEDENTES

IMPORTE CONTRATADO	\$15,492,019.31	
IMPORTE DE AMPLIACIÓN	\$0.00	
TOTAL CONTRATADO	\$15,492,019.31	
CONTRATO NO.	SOP/RE/LS/PU/DOA/OB/UTSOE/2024-0333	02 DE OCTUBRE DE 2024
FECHA INICIO SEGÚN CONTRATO		21 DE OCTUBRE DE 2024
FECHA TERMINO SEGÚN CONTRATO		19 DE MARZO DE 2025
FECHA INICIO REAL		21 DE OCTUBRE DE 2024
FECHA TERMINO REAL		30 DE ABRIL DE 2025
FECHA INICIO DIFERIMIENTO		---
FECHA TERMINO DIFERIMIENTO		---
FECHA TERMINO DE AMPLIACIÓN EN TIEMPO		

ENTREGA

LA RECEPCIÓN FÍSICA POR PARTE DE LA SECRETARÍA DE OBRA PÚBLICA, DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA EN LA OBRA, CON CARGO AL CONTRATO ANTES MENCIONADO. PARA SU ENTREGA A UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DEL SUROESTE DE GUANAJUATO (UTSOE) COMO DEPENDENCIA RESPONSABLE DE SU OPERACIÓN. EL HECHO DE RECIBIR ESTOS TRABAJOS NO EXIME AL CONTRATISTA DE LA OBLIGACIÓN DE LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS PENDIENTES. LA OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS TRABAJOS ENTREGADOS QUEDA A CARGO DE LA DEPENDENCIA OPERADORA.

LUGAR DE RECEPCIÓN	FECHA DE RECEPCIÓN	HORA
VALLE DE SANTIAGO, GTO	16 DE MAYO DE 2025	10:00 AM.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

Construcción de complemento del gimnasio conformado por áreas de acceso principal, áreas administrativas, vestíbulo, y áreas de exhibición; conclusión del área correspondiente al gimnasio auditorio y ala lateral, incluye rehabilitación de la infraestructura existente que considera la sustitución de losas en áreas de exhibición y su mantenimiento, sellado de fisuras, encamisado de muros, retiros de pintura y aplanados, además de andadores de conexión; como obra complementaria se considera la conclusión de la cisterna, cuarto de máquinas, instalación eléctrica de alimentadores, alimentación hidráulica, instalación sanitaria e instalación pluvial.

ESTOS TRABAJOS FUERON EFECTUADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO CON LOS TERMINOS DE REFERENCIA, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERE.

GARANTÍAS

FIANZA DE VICIOS OCULTOS 2588737-0000
AFIANZADORA LIBERTY FIANZAS, S.A. DE C.V.
IMPORTE \$1,549,201.93
OTRAS GARANTIAS FIANZA No.4143-04061-7 DE Endoso de Anticipo Por \$7,746,009.65 ASEGURADORA ASERTA
FIANZA No.4143-04062-4 DE Endoso de Garantía de Cumplimiento \$1,549,201.93 ASEGURADORA ASERTA

*Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa



Dirección de
Administración y Finanzas

RECEPCIÓN

LA SECRETARÍA RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME PERTINENTES POR PARTE FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS O EL PAGO INDEBIDO. UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DEL SUROESTE DE GUANAJUATO (UTSOE) COMO DEPENDENCIA OPERADORA RECIBE LOS TRABAJOS TERMINADOS, IDENTIFICABLES Y SUSCEPTIBLES DE UTILIZARSE Y CONSERVARSE, QUEDANDO ESTOS TRABAJOS BAJO SU RESPONSABILIDAD. POR SU PARTE EL CONTRATISTA QUEDA OBLIGADO A RESPONDER LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LOS MISMOS, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO, EN LOS TERMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO RESPECTIVO Y EN LA LEGISLACIÓN APLICABLE.

COMENTARIOS / OBSERVACIONES

HABITANTES BENEFICIARIOS (150,054) - SE ENTREGA: COPIA DE FINIQUITO IMPRESO Y DIGITAL, MANUAL DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO EN ORIGINAL IMPRESO Y DIGITAL, ASÍ COMO PLANOS ORIGINALES IMPRESOS FIRMADOS Y EN DIGITAL. SE ENTREGA TODA LA INFORMACIÓN, SIENDO ÚNICO JUEGO, RECIBIDOS POR LA INSTANCIA EDUCATIVA.

CONTROL FINANCIERO DE LA ACCIÓN

RELACIÓN DE ESTIMACIONES Y GASTOS APROBADOS

IMPORTE DE ESTIMACIÓN

No.	PERIODO	ESTIMACIÓN	VOLÚMENES EXCEDENTES	FUERA DE CATÁLOGO	AJUSTE DE COSTOS	DEDUCTIVAS VOL. DE OBRA	PENALIZACIÓN + RETENCIÓN ECONOMICA	SANCIÓN
E-1	21/10/2024 AL 31/10/2024	\$118,067.12	\$4,958.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
E-2	01/11/2024 AL 30/11/2024	\$970,965.43	\$79,033.67	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
E-3	01/12/2024 AL 31/12/2024	\$1,324,780.11	\$450,221.09	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
E-4	01/01/2025 AL 31/01/2025	\$2,167,280.89	\$345,468.24	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$13,615.24	\$0.00
E-5	01/02/2025 AL 20/02/2025	\$1,785,218.05	\$731,318.74	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$18,201.38	\$0.00
E-6	21/02/2025 AL 28/02/2025	\$773,197.42	\$92,227.39	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$815.25	\$0.00
E-7	21/02/2025 AL 28/02/2025	\$0.00	\$0.00	\$362,238.12	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
E-8	01/03/2025 AL 19/03/2025	\$2,643,577.74	\$831,211.62	\$0.00	\$0.00	\$-61,832.94	\$0.00	\$0.00
E-9	01/03/2025 AL 19/03/2025	\$0.00	\$0.00	\$435,078.76	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
E-10	20/03/2025 AL 31/03/2025	\$1,538,072.12	\$159,956.82	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$17,565.84	\$0.00

[Handwritten signatures and stamps]

Voto de Santiago

Dirección de Administración y Finanzas

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN FÍSICA DE TRABAJOS TERMINADOS: FINAL

SOP-FIN-F07

E-11	01/04/2025 AL 15/04/2025	\$523,746.18	\$127,277.37	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$15,153.21	\$0.00
E-12	16/04/2025 AL 30/04/2025	\$79,270.06	\$10,686.29	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,257.10	\$0.00
Subtotal		\$11,924,175.12	\$2,832,360.13	\$797,316.88	\$0.00	\$-61,832.94	\$68,608.02	0.00

TOTAL ESTIMADO	\$15,492,019.31
CONVENIO DE LIQUIDACIÓN / OFRECIMIENTO DE PAGO	\$0.00
AJUSTE DE COSTOS SOBRE ASIGNACIÓN	\$0.00
AJUSTE DE COSTOS SOBRE CONTRATO	\$0.00
AJUSTE DE COSTOS PENDIENTE DE PAGO SOBRE CONTRATO	\$0.00
AJUSTE DE COSTOS PENDIENTE DE PAGO SOBRE ASIGNACIÓN	\$0.00
SALDO DEL CONTRATO	\$0.00
TOTAL EJERCIDO	\$15,492,019.31

INTERVIENEN Y FIRMAN

POR LA SRIA. DE OBRA PÚBLICA		NOMBRE
SUPERVISOR / RESIDENTE DE OBRA O SERVICIO	LUIS ANTONIO VENEGAS TEZCUCANO	<i>[Signature]</i>
COORDINADOR / JEFE DE DEPARTAMENTO	MANUEL SALAZAR MARTINEZ	<i>[Signature]</i>
POR EL CONTRATISTA	E.N. GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	<i>[Signature]</i>
POR LA DEPENDENCIA OPERADORA	UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DEL SUR OESTE DE GUANAJUATO	<i>[Signature]</i>
POR LA SECRETARÍA DE LA HONESTIDAD	<i>Carlos Luis Medrano</i>	<i>[Signature]</i>



Dirección de
Administración y Finanzas